

Studio Immobiliare Burchiellati

Viale Burchiellati 40 - 31100 Treviso

Mail: info@burchiellati.com Web: burchiellati.com

Tel: 0422 544248



Localita :	Poreč
Codice :	05049
Superficie immobile :	144 m2
Superficie particela :	644 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	n/a
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	3.750.000 Kn
Prezzo :	500.000 €

Casa bifamiliare, completamente arredata, a 2 km dal mare  
Immobiliare Istria, casa in vendita, Parenzo

La casa ha un totale di 144 m2, il terreno ha 644 m2, è a 5 min. (2000m) dal mare e da una bellissima spiaggia naturale paesaggistica, a 5 min. (2000 m) dal centro di Parenzo. La casa è composta da due appartamenti. Ogni appartamento è su due livelli e dispone di 72 m2, il che è un grande vantaggio se vuoi affittare un appartamento e vivere nell'altro. Ogni

Studio Immobiliare Burchiellati

Viale Burchiellati 40 - 31100 Treviso

Mail: [info@burchiellati.com](mailto:info@burchiellati.com) Web: [burchiellati.com](http://burchiellati.com)

Tel: 0422 544248

appartamento è composto da due soggiorni, sala da pranzo e cucina, due camere da letto e un terrazzo coperto. La terrazza al primo piano offre una vista sul mare. Gli appartamenti sono ben arredati e pronti per essere occupati immediatamente. Ogni camera è dotata di aria condizionata. Oltre all'aria condizionata, il riscaldamento è fornito anche da una stufa a pellet. Sul terreno paesaggistico del terreno si trova una casetta con sauna e una grande vasca idromassaggio.

La casa si trova a 200 m dal negozio, 200 m dal ristorante, 500 m dal mercato, 1000 m dal medico, 1000 m dalla farmacia, 60 km dall'aeroporto di Pola, 35 km dall'aeroporto di Portorose, porto turistico Parenzo 4500 m.

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni.